

HELGERUD TERRASSE

Helgerudterrasse.no

Informasjonsskriv februar 2022

Utgiver: Styret



Bruk fagfolk - alltid



Som du har sett, arbeides det på ett av rekkehusene. Dette skyldes at en tidligere beboer gjorde endringer på huset ved bruk av ufaglærte arbeidere, med forholdsvis omfattende skader som konsekvens. La dette være en påminnelse til oss alle om å bruke fagfolk og autoriserte firmaer til å gjøre arbeid i og utenfor boligen. I verste fall får du ikke dekket utgifter gjennom forsikringen og må betale alt selv.

Vi har fått en vaktmesterassistent

Gjennom arbeidstiltak hos NAV har vi fått Svein Inge Langbråten som vaktmesterassistent. Han bistår Preben, noe som særlig er en glede når snøen laver ned! Styret arbeider med å finne en ny vaktmesterløsning. I mellomtiden fungerer Preben som vaktmester, nå som Tor Oskar har sluttet av helsemessige årsaker.

Søppel – igjen

Husk at papirkonteinerne er fem i tallet. Dersom én er full, gå til neste. Husk også å brette sammen og/eller dele opp esker, slik at de tar mindre plass.

Liten påminnelse – bruk plastspade på verandaen

Husk at du må bruke plastspade når du fjerner snøen på verandaen. Metallskuffe eller -spade ødelegger gulvbelegget.

Rehabiliteringsnytt

Fortsatt har det ikke kommet noen avklaring om eventuell godkjenning av kledningen på blokkene, men en ny rapport er ute:

<https://www.huseierne.no/nyheter/royalbehandlet-trekledning-ny-rapport-ute-na>

Beboerne i blokkene har stemt på hvilken kontrastfarge de vil ha på én av veggene i etasjene. Denne vil helsparkles og får en litt annen farge enn resten av veggene. Gulvet blir av vinyl, et svært slitesterkt materiale. Det er gjennomfarget og godkjent også for våtrom. Dette betyr at det tåler selv de verste søledagene.

Målet med alle tiltakene styret har gjort i rehabiliteringsprosjektene er å finne mest mulig vedlikeholdsfrie løsninger, og løsninger som har lang varighet. På sikt anser vi dette som kostnadsbesparende for borettslaget.

Levér inn røykvarsleren



Denne har gått ut på dato og må leveres som spesialavfall. Bøtte står utenfor styrerommet

Viktige datoer til våren

- Ordinær generalforsamling avholdes 6. april.
- Vårdugnaden blir 14. mai.