

# HELGERUD TERRASSE

– det trivelige borettslaget

Informasjonsskriv mai 2019

Utgiver: Styret



## Sjekk verandaen din nå!

Vi har fått melding om noen sprekker i malingen og andre feil. For å få en mer komplett oversikt over situasjonen, slik at vi kan ta en reklamasjonsgjennomgang med entreprenøren, trenger vi din tilbakemelding.

Vi ber deg derfor vaske vannrenna og se om du finner sprekker i malingsbelegget.

Send oss svar via e-post [styret@helgerudterrasse.no](mailto:styret@helgerudterrasse.no), eller ved å legge en lapp i postkassen utenfor styrerommet.



## Dugnad 11. mai kl. 11-14

Vi ønsker blant annet å få ryddet unna krattet bak blokkene. Lekeplassen må også ordnes.

Vi trenger din hjelp. Kan du ikke kutte, rake, vaske, male, plukke søppel, kan du kanskje bake en kake eller noe småvarmt? Dugnaden er en fin måte å bli kjent med nye og gamle naboer på, så bli med!

Konteiner kommer fredag ettermiddag. Vi har den åpen kl. 17 - 20.00.

NB! Du kan ikke kaste oppussingsmateriell der. Vi vil ikke godta svarte søppelsekker, uten å få sjekket innholdet, da vi ikke får lov til å kaste elektrisk avfall eller annet spesialavfall i den.

I El-buret kan du kaste ledninger, batterier og småelektrisk, atskilt og i gjennomsiktige poser. Har du store ting, som komfyr, kjøleskap el .l, må du si fra på forhand.

Malingsspann må du levere på ISI avfallsstasjon selv.

Velkommen til dugnad!

## Feiing av parkeringsplassen

Tida har kommet for å feie parkeringsplassen(e) din(e). Tor Oskar setter ut koster og tar opp haugene.

## Har du en sykkel du ikke bruker lengre?

Sykler som ser ødelagte ut og ikke lenger brukes, blir sendt til ISI eller Mølla gjenbruksstasjon. Sørg derfor for at sykkelen din er i orden før dugnaden 11. mai.

# HELGERUD TERRASSE

– det trivelige borettslaget

Informasjonsskriv mai 2019

Utgiver: Styret



## Stump røyken - men ikke på gresset

### Om bruk av verkstedrommet

Det har i løpet av vinteren vært diskusjon om bruken av den gamle søppelboden. Vi viser til generalforsamlingens vedtak i april, om å utrede mulighet for å etablere et felles verksted for beboerne. Dette ber styret om bistand fra USBL for å få avklart.

Vi viser også til brevet til beboerne fra dugnadsgjengen, som du får samtidig med nyhetsbrevet.

Til dette har styret følgende kommentarer:

Styret setter stor pris på dugnadsgjengens innsats for borettslaget gjennom årene, både materielt og sosialt. Dette er også grunnen til at de har fått adgang til å benytte boden til oppbevaring og bruk av privat verktøy for å kunne yte tjenester til fellesskapets beste.

Når noen kriterier for bruken av rommet følges, er det slik styret ser det ikke noe som tilsier at det kommer støy derfra utover det som normalt må forventes i et borettslag.

Verkstedboden vil inntil videre derfor fortsatt være tilgjengelig for dugnadsgjengen, dersom de ønsker å benytte den. Bruken er begrenset blant annet i forhold til tidspunkt og med krav om at døren holdes lukket når maskiner er i bruk.

### Varmen kommer – kast søpla i tide

Styret får fortsatt meldinger om at beboere oppbevarer søppel på veranda/balkong en tid før det kastes. Huska at dette er å lokke rotter og bråkete fugler til seg. Kast søppel fortløpende.

Se bildet nedenfor. Det er både brannfarlig og grisete å kaste sneiper rett ned på gresset. Vær så snill og kast sneipene i ditt eget søppel, ikke på plena.

I et fellesskap tar vi vare på hverandre, og viser hensyn. Det betyr også når det gjelder renhold.



### Kontakt styret

Har du spørsmål eller kommentarer, ikke nøl med å kontakte oss. Bruk e-post [styret@helgerudterrasse.no](mailto:styret@helgerudterrasse.no), eller snakk med oss. Med vennlig hilsen styret