

HELGERUD TERRASSE

Informasjonsskriv november 2018

Utgiver: Styret



Reklamasjonssak på maling av verandaer

Styret har blitt oppmerksomme på at det på noen verandaer har oppstått noen feil. Det dreier seg om sprekker i malingsbelegget på verandaene, særlig i vannrenna.

Dette er en klar reklamasjonssak, og styret har blitt enige med entreprenøren om å skaffe en omtrentlig oversikt over omfanget av problemet før vi går videre.

Gi beskjed til styret

Vi ber deg derfor ta en titt på veranda/balkong, for å se etter sprekker i malingen og gi oss beskjed om du finner noe.

Send oss en e-post, eller legg en lapp i postkassen utenfor styrerommet.

Reparasjoner vil skje etter vinteren. Det er ikke grunn til bekymring for betongen under, da det så langt ikke er noe som tyder på at grunningsbelegget er skadet.

Husk: plastspade på balkong/veranda

Styret minner samtidig om at det bør brukes plastskuffe eller plastspade for å ta vekk snø på verandaene og balkongene. Dette for å hindre skader på malingen.

Husk å fjerne løv fra renne og sluk

Benytt anledningen til å fjerne rusk og løv fra vannrenna på verandaen, og i sluket inne i boden.

Du som bor i rekkehus bør ta takrennene nå. Husk også eventuelle utekraner..

Tilbud på nye elskap med automatsikringer

Det har tatt lang tid, men nå har vi fått et akseptabelt tilbud om nye elskap. Tilbudet kommer fra Raufoss Installasjon as. Tilbudet gjelder en type skap som holder god kvalitet.

Se på baksida av dette skrivet for å lese hva som tilbys og hva som kreves.

Sykkelsesongen er straks over

Syklene må settes inn for vinteren. Bruk sykkelkuret. (plass inne i garasjen??).

Oppussing av bad?

Styret har fått forespørsler om å hente inn tilbud på oppussing av bad. Det ser ut til at håndverkere har nok å gjøre og at slike fellestilbud ikke er interessante. Vi ber deg derfor om selv å hente inn tilbud. Husk å bruke autoriserte firmaer og å sende styret kvittering for skifte av sluk, så du får dekket inntil kr 5 000 eks. mva.

Juleretening

Tradisjonen tro tenner vi juletreet første søndag i advent. Det blir (alkoholfri) gløgg, pepperkaker og sang&gang rundt treet.

Husk å være forsiktig med levende lys nå i mørketida!

Vennlig hilsen styret

styret@helgerudterrasse.no

HELGERUD TERRASSE

Informasjonskriv november 2018

Utgiver: Styret



Helgerud Terrasse Borettslag
1346 Gjøttum

Vi kan forbundet med rehabilitering av sikringsskap
tilby følgende priser med Eaton Jordfeilautomater:

- Hovedsikring/Hovedbryter
- 7 stk. jordfeilautomater 30mA
- Overspenningsvern
- Ny kursfortegnelse
- Ny avdekning
- Ny sikringsskinne
- Arbeid
- Kjøring
- Dokumentasjon
- Avfallshåndtering

Kr. 9.190,- inkl. mva.

Ved tillegg i antall sikringer tilkommer kr. 900,- inkl.
mva. pr. sikring ferdig montert.

Tilbudet forutsettes av 3 skap eller mer, og at disse
kan utføres samme, eller påfølgende dager ved
behov.

Utover dette kan vi tilby følgende:

- Montering av komfyrvakt til kr. 3.500,- inkl.
mva.
- Annet el-arbeid kr. 585,- eks. mva. pr. time

Tilbudet er gyldig til og med August 2019

Med vennlig hilsen
Raufoss Installasjon AS

Jan Kjetil Nordrum