

# HELGERUD TERRASSE

Informasjonsskriv juli 2018

Utgiver: Styret



## Ferieavvikling vaktmester/styret

Tor Oskar har ferie i perioden

09. -29.07. og skal følgelig ikke kontaktes om vaktmesterting i denne perioden.

Vaktmestertelefonen vil betjenes av styret i perioden. Send helst sms eller e-post, da det er sterkt begrenset hva vi kan gjøre.

**Styret har også ferie i juli, men vi kan kontaktes dersom det skjer noe som krever umiddelbar handling. Send helst e-post/SMS**

E-post: [styret@helgerudterrasse.no](mailto:styret@helgerudterrasse.no)

Mobil 9573 1793

## Hundehold

Det kommer fortsatt klager til styret på hunder som går løse, og eiere som ikke plukker opp etter hundene sine. Vi ber alle hundeeiere om å respektere den generelle båndtvangen i kommunen – og husordensreglene.

Løshunder vil bli overlevert politiet til forvaring.

## Ferie – tenk sikkerhet

Ikke glem å få naboen til å ta inn avisa, tømme postkassen og evt. vanne planter. Lure tyver kan også legge igjen små ting utenfor boliger som viser at det ikke er noen hjemme...

## Sikringsskap

Styret har fått tilbud om utskifting av sikringsskap fra et par firmaer. De tilbyr litt ulike produkter, så vi har bedt om prising på like produkter, som vi mener er gode – og gode nok.

Elkontrollen som var hos deg ga deg en tidsfrist for utbedring. Det går helt fint å vente til tilbudet er klart for utskifting av sikringsskapet, selv om fristen ikke blir overholdt.

Vi vil gi deg beskjed straks vi har fått justeringene på tilbudene.

## Støy fra løpende barn om natta – vis hensyn



Styret har fått klager på at barn løper rundt i leiligheter svært tidlig på morgenen og langt ut på kvelden/natta. Husk husordensreglene:  
*«Det skal være ro i borettslaget mellom klokken 2200-0700. I dette tidsrommet skal det ikke spilles høy musikk eller utføres annen aktivitet som forstyrrer nattesønnen, eller på annet vis virker sjenerende på omgivelsene.»*

**Løping og hopping høres tvers gjennom betonggulvet, takk for at du tar hensyn.**

# HELGERUD TERRASSE

Informasjonsskriv juli 2018

Utgiver: Styret



## Søppel – igjen

Husk at når papirkonteinerne er fulle, så kan du IKKE sette igjen posene utenfor.

Kartong, pappesker og liknende MÅ skjæres opp i biter, slik at de ikke tetter igjen «halsen» på konteineren. Det er BARE papir og papp som skal oppi disse konteinerne.

Lurer du på hva som skal hvor, har flinke Neha i nr 21 laget en flott veileder. Den finner du her:

<https://wp.me/a1AQUP-8S> .

## Baderom og vannskader

Det oppstår stadig vannskader i boligene rundt om. Styret har blitt gjort oppmerksom på at de originale slukene kan være kompliserte å skifte ut riktig. Ta kontakt med styret/vaktmester for detaljer om dette før du går i gang med rehabilitering og eventuelt etablering av hjelpesluk.

Vi anbefaler sterkt å pusse opp badet så fort som mulig for å unngå flere vannskader. Både du og naboen under deg (eller deg selv, om du bor i rekkehus) påføres unødige problemer og kostnader om dette ikke skjer.

## Protokoll fra generalforsamling klar

I stedet for å dele ut en mengde papir, har vi valgt å legge protokollene tilgjengelig på borettslagets nettsider.

Du finner dem her, i pdf-format.

### Ordinær generalforsamling 16.04.18

<https://wp.me/a1AQUP-8P>

og

### Ekstraordinær generalforsamling 15.05.18

<https://wp.me/a1AQUP-8Q>

**Ha en fortsatt god sommer!**

**Vennlig hilsen styret**