

# HELGERUD TERRASSE

Informasjonsskriv september 2017

Utgiver: Styret



## Brannplater

Underveis i rehabiliteringen har vi oppdaget at en del brannplater på balkongen er borte. Dette er en plate som skal stå i åpningen i murskillet mellom leilighetene. Dette hullet skal ikke blokkeres av møbler, esker eller annet, men lett kunne sparkes åpent i tilfelle brann.

Balkongen skal ikke brukes til oppbevaring av gjenstander, da de kun er tenkt å være rømningsvei ved brann.

## Rehabiliteringsarbeidet

Arbeidet ligger foran skjema, til tross for noen forsinkelser. Kvaliteten på arbeidet kontrolleres av Ødegård & Lund AS, som så langt er i all hovedsak godt fornøyde.

Viking entreprenør skal gi informasjon når stillaser tas opp og ned. Les informasjonen nøye.

Husk at når dørene plomberes, skal de ikke åpnes lengre enn plomberingen rekker.

Når du rydder verandaen, må du også fjerne eventuelt gulvbelegg. Husk at du ikke kan legge fliser på gulvet etterpå.

Vi ber deg passe på at du ikke bryter plomberinga av verandadøra. Du risikerer at Viking AS skrur døra fast i arbeidsperioden.

Du som bor i leilighet uten balkong skal få fjernet tape på vinduene slik at du får luftet på ettermiddagen.

Pass også på at ungene ikke løper rundt i stillaset, det er farlig.

## Nye nøkler

Renholdsselskapet har mistet et sett nøkler. For sikkerhets skyld skifter vi derfor ut låssylindrene.

Vi kommer tilbake til når dere vil få nye nøkler.

## Søppellukt fra konteinerne

For å unngå sjenerende lukt, **må du knytte matavfallsposene godt igjen**. Bruk gjerne to poser om det er rekeskall, fiskerester eller liknende i posen.

Husk også å skylle plastavfall før det kastes.

Matoljekanner på 3-5 liter går ikke inn i glasskonteineren. Enten må du klemme dem flate, eller kaste dem i restavfallskonteineren.

Når du behøver flere matavfallsposer, kan du kontakte vaktmester - i arbeidstida - for å få nye.

## Markisefarge

I dag gjelder den grå fargen for blokkene.

For rekkehusene/tomannsboligene gjelder en burgunderrød farge, fargekode 407/11, som levert for eksempel hos Kjells markiser.

Normalstørrelse stuevindu, evt. med verandadør. Lengde tilpasset vanlig duk.

Vanlige vinduer: Utvendige persiennner.

Farge/stoffprøve kan lånes ut hos vaktmester/styret.

# HELGERUD TERRASSE

Informasjonsskriv september 2017

Utgiver: Styret



## Kast melkekartonger - vinn 100 000!

Årlig deles det ut premier for til sammen 1,6 millioner kroner. Dette er fordelt på 120 premier á kr. 10.000 og 4 premier á kr. 100.000.

Kartongene leveres i papirkonteineren.

Alle kan delta og vinne i returkartonglotteriet - privatpersoner eller organisasjoner, skoler, barnehager, idrettslag etc.

Slik gjør du:

Fra 2017 har du to valg. Hver enkelt kartong er nå et lodd. Skyll kartongen, press den flat og skriv navn og telefonnummer på den du vil skal vinne.

For å vinne 100 000 må du fortsatt skylle, brette og stappe minst seks drikkekartonger i en syvende til en kubbe. Korker og lokk kan henge utenfor.

Skriv navn og telefonnummer på kubben. For skolemilk-kartonger gjelder fire kartonger oppi den femte. Kubbene er også med i trekningene om 10 000 kroner.

Trekninger

Kubbene trekkes på mange forskjellige steder, spredt over hele landet. Avhengig av innbyggertall, trekkes mellom en og syv kubber/enkelkartonger, til sammen nær 200 stk. hvert kvartal.

Disse går videre til nasjonal trekning, hvor det blant både enkelkartonger og kubber hvert kvartal trekkes 30 premier á kr. 10.000,- og fra kun kubber trekkes 1 premie á kr. 100.000,-.

## Kjøring i garasjen

Vi får fortsatt melding om at noen kjører fort inne i garasjen. Vis hensyn til barn og arbeiderne som er der inne. Kjør forsiktig.

## Arbeid i garasjen og parkering

Vi gir beskjed i løpet av uka om når du kan sette bilen inn i garasjen igjen.

Igjen må vi be deg benytte den midlertidige parkeringsplassen, slik at arbeiderne og gjester kan bruke gjesteparkingsplassen.

Takk for at du bidrar til å gjøre rehabiliteringsperioden enklest mulig for oss alle.

### KONTAKT STYRET

Spørsmål eller kommentarer? Kontakt oss: postkassen utenfor styrerommet, e-post: [styret@helgerudterrasse.no](mailto:styret@helgerudterrasse.no), eller snakk med oss direkte.

Bruk også gjerne våre internettsider: <http://helgerudterrasse.no>,

Med vennlig hilsen styret