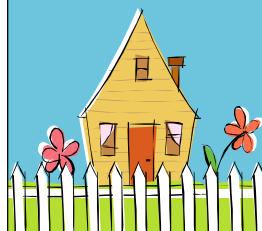


HELGERUD TERRASSE

Informasjonsskriv desember 2017

Utgiver: Styret



Brannsikkerhet i mørketida – bytt batteri i røykvarslerne

Når det er vinter, er det hyggelig å tenne levende lys. Husk å tenke brannsikkerhet. Hold barna unna fyrstikker og levende lys, og sjekk at alle røykvarslere fungerer.

Fettvett – unngå tette avløpsrør

Gammel frityrolje kan du helle i melkekartonger eller liknende og kaste med restavfall. Dersom du heller fettet i vasken, risikerer vi blokkerte avløpsrør og oversvømmelse.

Snu brannsløkkingsapparatet

Husk å snu brannsløkkingsapparatet opp ned et par ganger, slik at pulveret ligger løst.

Tenning av juletre søndag 3. desember

Tradisjonen tro tenner vi juletreet på lekeplassen 1. søndag i advent, kl. 17. Vi serverer pepperkaker og alkoholfri gløgg. Ta med alle barna, så får vi en fin stund med julesang og –gang rundt juletreet!

Vi vil synge «Du grønne glitrende tre, god dag», «På låven sitter nissen» og «Så går vi rundt om en enebærbusk».

Betongrehabiliteringa er ferdig og godkjent.

Det blir en etterkontroll av arbeidet neste år.

Nye varmtvannsberedere er installert.

Nå står fem moderne, seriekoblede, varmtvannsberedere montert i garasjen. Vi forventer en viss reduksjon i elforbruket som følge av dette, siden vi ikke lenger vil ha flere tusen liter stående og holde varmen hele døgnet.

Mangler du fortsatt nøkler?

Du skal få erstattet det antall nøkler du hadde tidligere. Levér inn de gamle til vaktmesteren og få utlevert det du eventuelt fortsatt mangler.

Nye arbeidsoppgaver for styret

Vi har bedt USBL Prosjekt foreta en teknisk vurdering av stigeledninger og avløpsrør. Årsaken er at rørenes levetid er over, og vi kan ikke ta sjansen på lekkasjer.

Resultatet av denne vurderingen vil foreligge på nyåret og avgjør hvorvidt dette må prioriteres, eller om vi kan begynne å se på fasadeutbedring, slik vi har planlagt ut fra Bevar-avtalen. I dette ligger også etterisolering og utskifting av verandadører og vinduer, slik vi har tenkt oss det.

Vi kommer med mer informasjon straks vi vet mer.

HELGERUD TERRASSE

Informasjonsskriv desember 2017

Utgiver: Styret



God jul og et fredfylt nytt år!



Vennlig hilsen styret

KONTAKT STYRET

Spørsmål eller kommentarer? Kontakt oss: postkassen utenfor styrerommet, e-post: styret@helgerudterrasse.no, eller snakk med oss direkte.

Bruk også gjerne våre internettsider: <http://helgerudterrasse.no>,

Med vennlig hilsen styret